

M Ä Ä R U S

Laimj alas

24 mai 2012 nr 4

Reovee kohtkäitluse ja äraveo eeskirja kehtestamine

Vastavalt kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 37 ja veeseaduse § 3² lg 5 p 5 alusel Laimjala Vallavolikogu määrab:

§ 1. Üldsätted

(1) Käesolev reovee kohtkäitluse ja äraveo eeskiri (edaspidi eeskiri) reguleerib reovee kohtkäitlust, kogumismahutitest äravedu ja ühiskanalisatsiooni puhastamist Laimjala valla territooriumil.

(2) Eeskiri on kohustuslik täitmiseks kõigile Laimjala vallas asuvatele juriidilistele ja füüsilistele isikutele. Eeskirja ei kohaldata juhul, kui peab olema vastavalt veeseadusele reovee ärajuhtimiseks vee erikasutusluba.

(3) Eeskirjas kasutatakse mõisteid järgmises tähenduses:

1) reovee kohtkäitlus - reovee kogumine kogumismahutisse, vajadusel puhastamine, paigutamine pinnasesse või pinnasele, juhtimine veekogusse, kompostimine heitvee tekkekoha kinnistu või maatüki piires;

2) puhastamine – reovee väljalaskmine puhastamiskohta;

3) kogumismahuti - vettpeidav ja äravooluta rajatis reovee ja fekaalide kogumiseks.

§ 2. Reovee kohtkäitluse kasutamistingimused

(1) Reovee kohtkäitlust võib üldjuhul kasutada aladel, mida valla ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kava kohaselt ei kaeta ühiskanalisatsiooniga.

(2) Reovee kohtkäitlust lubatakse kasutada isikliku majapidamise või muu olmereovee käitlemiseks reovee tekkekoha kinnistu piires.

(3) Erandina võib hoonestatud ning valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava kohaselt ühiskanalisatsiooniga kaetaval alal, kuni ühiskanalisatsiooni rajamiseni, uute ja rekonstrueeritavate ehitiste puhul kasutada reovee kogumist kogumismahutisse.

(4) Reovee kogumismahuti tuleb ehitada nõuetekohaselt ja selliselt, et ei oleks takistatud reovee regulaarne äravedu ning saaks toimuda kinnistu kanalisatsiooni liitumine ühiskanalisatsiooniga peale selle valmimist.

(5) Eelnevalt nõuetekohaselt puhastatud reovee osaliseks või täielikuks paigutamiseks pinnasele, pinnasesse või veekogusse kinnistu või maatüki piirides peab kinni pidama veeseaduse sätetest, tervisekaitse nõuetest ning teiste vastavate õigusaktide nõuetest.

§ 3. Reovee kohtkäitlusloa taotlemine

(1) Kinnistu või maatüki omanik või valdaja (edaspidi kinnistu omanik), kes taotleb reovee kohtkäitlusloa, esitab vallavalitsusele:

1) vormikohase taotluse;
2) kinnistu plaani koos olemasolevate ja projekteeritavate reovee kohtkäitlusrajatiste koosseisu ja paigutusega ning joogivee kaevu paigutusega. Plaan peab haarama kõrvalkinnistuid kuni nendel paiknevatel hooneteni ja joogivee kaevuni.

(2) Veeheite loa taotluse puhul on vallavalitsusel õigus nõuda sõltuvalt reovee paigutusviisist täiendavaid andmeid pinnakatte, pinnase, põhjavee taseme ja joogivee saamise kohta.

(3) Vallavalitsus vaatab nõuetekohaselt esitatud dokumendid läbi ühe kuu jooksul. Loa väljastamisel tuleb lähtuda veeseadusest ja veekogusse või pinnasesse juhitava reovee esitatud nõuetest. Kohtkäitlusloa antakse üldjuhul kuni viieks aastaks, kusjuures ühiskanaliseerimise valmimisel on kinnistu omanik kohustatud sellega liituma.

(4) Reovee kohtkäitlusloas määratakse kindlaks käidelda lubatava reovee liik ja kogus, reovee käitlemisviis ning vajadusel nõuded reoveele ja käitlusrajatistele.

§ 4. Reovee kohtkäitlusrajatise rajamine, kasutamine ja järelevalve

(1) Reovee kohtkäitlusrajatise projekteerimine, ehitamine ja kasutusele võtmine toimub vastavalt õigusaktide sätetele.

(2) Reovee kohtkäitlusrajatise kasutamisel tuleb jälgida ehitise kasutamise- ja hooldustingimusi, reovee kohtkäitlusloa nõudeid. Rajatise kasutamise ja hooldamise eest vastutab kinnistu omanik.

(3) Kinnistu omanik on kohustatud kohtkäitlusrajatise toimunud avarii, sealhulgas reovee kogumismahuti lekke või ületäitumise korral tarvitusele võtma koheselt kõik meetmed reostuse kõrvaldamiseks ja keskkonnaohutuse tagamiseks.

(4) Reovee kohtkäitlusrajatise kasutamise üle teostab järelevalvet vallavalitsus, kes teeb vajadusel kinnistu omanikule kohustuslikke ettekirjutusi.

(5) Järelevalve teostajal on õigus nõuda kinnistu omanikult kahe aasta jooksul tekkinud ja kogumismahutisse kogunud reovee äravedu tõendava dokumentatsiooni esitamist.

§ 5. Reovee äravedu ja puhastamine

(1) Kinnistu omanik sõlmib kokkuleppe reovee puhastamise saamiseks vee-ettevõtjaga, kelle tegevuspiirkonnas toimub puhastamine või vastavat teenust osutava ettevõtjaga.

(2) Reovett on lubatud puhastada valla territooriumil üksnes valla ühisveevärgi ja -kanaliseerimise arengukavas ettenähtud puhastamiskohtadesse.

(3) Reovee äraveo tellib ja tasub teenuse eest kinnistu omanik.

§ 6. Rakendussätted

(1) Käesoleva eeskirja §-s 4 sätestatud järelevalvet teostatakse ka enne eeskirja jõustumist ehitatud kohtkäitlusrajatiste üle.

(2) Käesolevas eeskirjas sätestatud reovee kohtkäitlusluba peab taotlema reovee kohtkäitlusrajatise kohta, mille ehitamist on alustatud pärast eeskirja jõustumist.

(3) Laimjala Vallavalitsus kehtestab käesoleva eeskirja rakendamiseks vastavate dokumentide vormid.

§ 7. Jõustumine

Määrus jõustub 01 juuni 2012.a

Käesoleva määruse jõustumisel muutub kehtetuks Laimjala Vallavolikogu määrus nr 18 28 oktoobrist 2010 Laimjala valla reovee ja fekaalide käitlemise eeskiri.

Aarne Lember
Volikogu esimees